



2205LIE  415m²
gaz

 125m²

 2

 1

 Non communiqué

 C.C. au

220000€

PLAIN PIED 2 CH. GARAGE ET JARDIN - Luingne

Villa de plein pied partiellement rénovée : hall d'entrée, wc individuel, séjour en L ouvrant sur une cuisine équipée récente. Deux chambres au rez avec salle de bain. Grenier aménageable en 2 chambres supplémentaires. Cave et garage.

PARTICULARITES :

Villa des années 50 dont les travaux de rénovation ne sont pas terminés,

Villa saine présentant un certain caractère,

2 chambres au rez et possibilité 2 supplémentaires à l'étage,

Cuisine récente, nombreux châssis remplacés en double vitrage et installation de chauffage central neuve,

Certificat énergétique réalisé avant les travaux !

Très bien située à proximité immédiate du centre de Luingne !

Moyennant certains travaux de finition, la villa peut être parfaitement habitée !