







1810THE  205m<sup>2</sup>  125m<sup>2</sup>  2  1  Rénové  Convecteur(s) au gaz

**164000€**



## Maison rénovée avec 2 chambres, jardin et garage. - Mouscron

Maison rénovée avec 2 chambres, jardin et garage.

Hall d'entrée, wc séparé avec lave-mains, beau séjour comprenant salon et salle à manger avec insert au gaz, cuisine équipée ouverte avec évier, four, taques, hotte, lave-vaisselle et coin repas. Salle de bains avec baignoire et meuble lavabo. Terrasse, remise, jardin clôturé. Grand garage avec accès via le jardin. Hall de nuit, 2 belles chambres, grenier aménageable.

### PARTICULARITES :

État irréprochable, habitée & soignée par les propriétaires,  
Ultra saine, très confortable et lumineuse,  
Châssis PVC double vitrage, persiennes partout,  
Toiture saine, tout à l'égout,  
Garage avec porte-motorisée,  
Maison située à proximité de la gare et des voies d'accès aux autoroutes,  
RC: 488€  
Idéal 1er achat !!